


Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt – 10707 Berlin

Frau  
Katrín Lompscher  
Stellvertretende Fraktionsvorsitzende  
Sprecherin für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen  
Fraktion DIE LINKE im Abgeordnetenhaus von Berlin  
Niederkirchnerstraße 5  
10111 Berlin

Dienstgebäude: 

Württembergische Straße 6  
10707 Berlin  
Telefon: +49-30-90139-4000  
Telefax: +49-30-90139-4001

Datum

## **Modernisierungen der GESOBAU in Pankow und Weißensee** **Ihr Schreiben vom 29. April 2013**

Sehr geehrter Frau Lompscher,

die GESOBAU hat die geplanten Modernisierungen in den Beständen Pankow und Weißensee derzeit ausgesetzt. Die Gesellschaft führt einen konstruktiven Dialog mit Vertretern und Vertreterinnen des Bezirks, den Mietern und Mieterinnen und einer unabhängigen Mieterberatungsgesellschaft.

Mit Abschluss des Bündnisses für soziale Wohnungspolitik und bezahlbare Mieten haben sich die landeseigenen Unternehmen bereits zu Umlagen- und Mietkappungen bei Modernisierungen verpflichtet.

In Punkt F, Unterpunkt 5. des oben genannten Bündnis sind umfangreiche Instrumente zur Mietpolitik, wie etwa zur Miete nach Modernisierung, der sozialverträglichen Miethöhe für Bestandsmieter und Bestandsmieterinnen und Mietbegrenzungen für Empfänger und Empfängerinnen von Sozialleistungen mit den Gesellschaften vereinbart worden.

Wenn darüber hinaus zwischen der GESOBAU und dem Bezirksamt Vereinbarungen verhandelt und getroffen werden, dann begrüße ich das. Meine Verwaltung wird dies positiv begleiten.

Mit freundlichen Grüßen

  
Müller